

**Protokół
z XX sesji Rady Miejskiej w Piastowie
w dniu 26 kwietnia 2016 roku**

Sesja odbyła się w sali Rady Miejskiej w Piastowie (Al. Tysiąclecia 1) i trwała od godz.18.00 do godz. 21.40.

W sesji ostatecznie uczestniczyło 17 radnych – lista w załączeniu, nieobecni radni: M. Chudkiewicz, F. Górski, R. Lipiński i P. Stępień.

Punkt 1. Otwarcie XX sesji Rady Miejskiej w Piastowie i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca RM A. Korczak przywitała wszystkich zebranych. Następnie stwierdziła quorum i otworzyła XX sesję RM.

Punkt 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca RM A. Korczak przedstawiła, że na wniosek Burmistrza do porządku obrad zgłasza projekt stanowiska ws. przystąpienia do aktualizacji „Strategii zrównoważonego rozwoju Miasta Piastowa do 2020 roku”.

Radni nie zgłosili innych wniosków o zmianę proponowanego porządku obrad i w głosowaniu przyjęli go jednogłośnie, głosami – 13 „za” (w składzie 13 radnych), w brzmieniu:

1. Otwarcie XX sesji Rady Miejskiej w Piastowie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miejskiej w Piastowie.
4. Informacja Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy XIX i XX sesją Rady Miejskiej.
5. Informacja z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2015 roku.
6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XIX/122/2016 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 21 marca 2016 r. zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Piastowie Nr XVI/96/2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2023.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XIX/123/2016 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 21 marca 2016 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej miasta na 2016 rok.
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XVI/96/2015 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2023.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej miasta na 2016 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji zakładu budżetowego – Zarząd Budynków Komunalnych w celu jego przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.
11. Podjęcie uchwały w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia Partnerskiego pomiędzy Gminą Grodzisk Mazowiecki (Liderem Porozumienia) oraz Gminą Brwinów, Gminą Jaktorów, Gminą Michałowice, Miastem Milanówek, Miastem Piastów, Miastem Podkowa Leśna, Miastem Pruszków i Miastem Żyrardów będącymi partnerami porozumienia, dotyczącego realizacji projektu pn. „Zintegrowany System Dróg Rowerowych w gminach Brwinów, Grodzisk Mazowiecki, Jaktorów, Michałowice, Milanówek, Piastów, Podkowa Leśna, Pruszków i Żyrardów” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w Warszawskim Obszarze Funkcjonalnym.
14. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Miasta Piastowa.
15. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Miasta Piastowa.
16. Przyjęcie Stanowiska w sprawie przystąpienia do aktualizacji „Strategii zrównoważonego rozwoju Miasta Piastowa do 2020 roku”.
17. Interpelacje i zapytania radnych.
18. Sprawy różne i wolne wnioski.
19. Zamknięcie obrad XX sesji Rady Miejskiej w Piastowie.

Punkt 3. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Miejskiej w Piastowie.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu z XIX sesji Rady Miejskiej w Piastowie i jednogłośnie głosami: 13 „za” przyjęli go (w składzie 13 radnych).

Radni: K. Ufnal i R. Jasiński dołączyli do obrad – obecnych 16 radnych.

Punkt 4. Informacje Burmistrza Miasta o działaniach pomiędzy XVIII i XIX sesją Rady Miejskiej.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski przedstawił informację o Zarządzeniach wprowadzonych w okresie między XIX i XX sesją RM (załącznik nr 1 do protokołu, BIP – Burmistrz Miasta „Zarządzenia i inne akty wewnętrzne”). Informację dot. Zarządzeń od Nr 43 do Nr 72 z 2016 r. radni otrzymali wraz z materiałami na sesję. O Zarządzeniach Nr 73 i Nr 78 Burmistrz poinformował na sesji.

Punkt 5. Informacja z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2015 roku.

J. Fabijańska Pełnomocnik Burmistrza ds. Profilaktyki i Przeciwdziałania Uzależnieniom przedstawiła, że większość zaplanowanych na rok 2015 zadań zostało wykonanych i w większości realizowała to jej poprzedniczka. Pani Fabijańska mówiła, że za realizację programu na 2016 rok ona w pełni odpowiada i liczy, że wszystkie cele zostaną osiągnięte, a środki przeznaczone na ich realizację zostaną w pełni wykorzystane. Przetawiła, że w bieżącym okresie odbywają się prace związane z zaplanowaniem letniego wypoczynku dla dzieci. Warsztaty profilaktyczne we wszystkich piastowskich szkołach zostały już prawie w całości przeprowadzone.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski podziękował Pani F. Fabijańskiej za znakomitą współpracę, zarówno z nim, z koleżankami i kolegami z UM, z Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, placówkami oświatowymi itd. Dodał, że Pani Fabijańska doskonale wypełnia swoje obowiązki.

Radny M. Grzybowski – przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Spraw Społecznych RM zgłosił, że chciałby, aby kiedyś w takim sprawozdaniu znalazła się diagnoza problemu alkoholizmu i narkomanii w Piastowie. Dodał, że taką samą prośbę zgłaszał podczas omawiania na styczniowej sesji Sprawozdania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych z realizacji gminnych programów profilaktyki za 2015 roku. Mówił, że dobrze byłoby znać skalę tego problemu i na pewno jakieś dane na ten temat można zdobyć.

Pani J. Fabijańska odpowiedziała, że taka diagnoza była przeprowadzona we wszystkich szkołach oraz wśród mieszkańców i została ona zawarte we wnioskach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok.

Radny M. Grzybowski odpowiedział, że nie chodzi mu o dane z ankiet, ale o dane z dokonanych obserwacji, interwencji, postępowań, różnych zgłoszeń itp.

Pani J. Fabijańska odpowiedziała, że problem uzależnienia trudno jest ująć w statystyki, ponieważ często osoba, która raz przyjdzie z prośbą o poradę, już więcej nie pojawia się lub osoba, która popełnia przestępstwo pod wpływem alkoholu, nie musi mieć od razu problemu z alkoholem. Wyjaśniała, że trudno jest wrzucać wszystkich do jednego worka, a przede wszystkim nie można nikogo skrzywdzić. Wszystkie sprawy to bardzo indywidualne przypadki.

Przewodnicząca RM A. Korczak podkreśliła na koniec, że niezależnie od wszystkiego musimy być przygotowani na profilaktykę i powinniśmy podejmować wszelkie działania w tym zakresie, by problem uzależnień zminimalizować.

Radne K. Ufnal i A. Czyż wyjaśniały, że trudno diagnozować ten problem, ponieważ o wielu osobach, które mają problem z alkoholem nie wiemy, bo ze swoim nałogiem pozostają w zaciszu swoich domostw, a w społeczeństwie funkcjonują zupełnie normalnie. Nie ma żadnego narzędzia, by to skutecznie zbadać.

Punkt 6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XIX/122/2016 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 21 marca 2016 r. zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Piastowie Nr XVI/96/2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2023.

Skarbnik Miasta F. Flont wyjaśniła, że niniejsza uchwała nadaje się nowe brzmienie objaśnieniom do uchwały XVI/96/2016 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 21 marca 2016 roku z uwagi na błędy pisarskie i rachunkowe, co spowodowało niezgodność z Załącznikiem nr 1 do Uchwały.

Radny T. Sarnacki przekazał, że Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała projekt przedmiotowej uchwały.

Następnie radni jednogłośnie, głosami – 16 „za” (w składzie 16 radnych) przyjęli ten projekt – **uchwała Nr XX/128/2016**.

Punkt 7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XIX/123/2016 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 21 marca 2016 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej miasta na 2016 rok.

Skarbnik Miasta F. Flont wyjaśniła, że przedmiotowy projekt uchwały prostuje oczywistą omyłkę pisarską w § 3.

Radny K. Dymek przedstawił, że Komisja Gospodarki i Ochrony Środowiska jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały.

Radny T. Sarnacki przekazał, że Komisja Budżetu również pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała projekt przedmiotowej uchwały, po czym radni jednogłośnie, głosami – 16 „za” (w składzie 16 radnych) przyjęli ten projekt – **uchwała Nr XX/129/2016**.

Punkt 8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XVI/96/2015 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2023.

Skarbnik Miasta F. Flont przedstawiła, że przedłożony projekt uchwały zmienia wartości w Załączniku Nr 1, poprzez zwiększenie dochodów ogółem i wydatków ogółem, dotacji oraz w dochodów i wydatków majątkowych. Miasto sprzedało w I kwartale 2016 roku kolejną nieruchomość. W Załączniku Nr 2 do w wierszu 1.3.2.1 zmianie ulega zapis przedsięwzięcia, poprzez dodanie wyrazu "Dokumentacja". Po zmianie zadanie otrzymuje brzmienie " Dokumentacja i budowa ścieżek rowerowych ZIT WOF".

Radny K. Dymek przedstawił, że Komisja Gospodarki i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały.

Radny T. Sarnacki przekazał, że Komisja Budżetu również pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec braku uwag Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała przedmiotowy projekt uchwały i poddała go pod głosowanie (głosowanie w składzie 16 radnych). Radni jednogłośnie, głosami – 16 „za” przyjęli niniejszy projekt – **uchwała Nr XX/130/2016**.

Punkt 9. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej miasta na 2016 rok.

Radna M. Ziółek dołączyła do obrad – obecnych 17 radnych

Skarbnik Miasta F. Flont przedstawiła, że zmiany w przedmiotowym projekcie uchwały dotyczą podziału wolnych środków z 2015 roku. Zmiany w planie dochodów budżetowych na 2016 rok wynikają ze sprzedaży nieruchomości przez miasto. Jest to kwota w wysokości 373.130 zł, która zostaje przeznaczona na zakup nieruchomości przy ul. E. Słońskiego i M. Konopnickiej. Po zmianach plan dochodów budżetowych wynosi 79. 528.094,91 zł.

Zmiany w planie wydatków budżetowych na 2016 rok przedstawiają się następująco:

- Zwiększa się plan wydatków majątkowych w dziale 600, rozdział 60016 o kwotę 830.000 zł z przeznaczeniem na następujące zadania inwestycyjne: Przebudowa ul. C. Godebskiego, opracowanie koncepcji układu drogowego ulic S. Żółkiewskiego - M. Ogińskiego – S. Barcewicza, koncepcja zagospodarowania terenu targowiska miejskiego. Zadania zawiera załącznik Nr 3 do uchwały.
- Zwiększa się plan wydatków bieżących w dziale 750, rozdział 75023, wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań o kwotę 35.000 zł. Środki zakup usług pozostałych .
- Zwiększa się plan wydatków bieżących w dziale 750, rozdział 75075 Promocja jednostek samorządu terytorialnego, wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań o kwotę 25.000 zł. Środki przeznaczone na Dni Piastowa.

- Zwiększa się plan wydatków majątkowych w dziale 700, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami o kwotę 329.091 zł. Środki przeznaczone na zakup gruntu. Zadanie zawiera załącznik Nr 3 do uchwały.
- Zwiększa się plan wydatków majątkowych w dziale 700, rozdział 70095 Pozostała działalność o kwotę 2.400.000 zł. Środki przeznaczone na zadanie inwestycyjne pn. budowa budynków komunalnych. Zadanie zawiera załącznik Nr 3 do uchwały.
- Zmniejsza się plan wydatków budżetowych na 2016 rok o kwotę 30.000 zł w dziale 700, rozdział 70005, wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań oraz zwiększa się plan wydatków bieżących w dziale 710, rozdział 71004 plany zagospodarowania przestrzennego, wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań o kwotę 30.000 zł.
- Zwiększa się plan wydatków bieżących w dziale 710, rozdział 71004 Plany zagospodarowania przestrzennego, wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań o kwotę 40.000 zł z przeznaczeniem na opracowanie gminnego programu rewitalizacji.
- Zwiększa się plan wydatków budżetowych na 2016 rok o kwotę 710.000 zł w dziale 801, rozdział 80101, 80104, 80110, wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań z przeznaczeniem zabezpieczenia planów na odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.
- Zwiększa się plan wydatków majątkowych na 2016 rok o kwotę 500.000 zł w dziale 851, rozdział 85195 Pozostała działalność na zadanie inwestycyjne pn. Budowa filii przychodni SPZOZ „Piastun”. Zadania zawiera załącznik Nr 3 do uchwały.
- Zwiększa się plan wydatków bieżących w dziale 900, rozdział 90002 Gospodarka odpadami, wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań o kwotę 75.332 zł z przeznaczeniem na usuwanie azbestu.
- Zwiększa się plan wydatków bieżących w dziale 921, rozdział 92109 Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby, dotacja na zadania bieżące o kwotę 191.000 zł (w tym koszty współorganizacji obchodów Dni Piastowa i innych obchodów rocznicowych).

Wolne środki za 2015 rok pokrywają deficyt budżetu 2016 roku w kwocie 5.433.551,71 zł oraz spłatę zobowiązań kredytowych. Po zmianach plan wydatków budżetowych wynosi 88.725.151,00 zł.

Radny J. Wroński prosił, o przybliżenie szczegółów w związku ze zwiększeniem o kwotę 500.000 zł w dziale 851, na zadanie inwestycyjne pn. Budowa filii przychodni SPZOZ „Piastun”.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że środki te przeznaczone są na rozpoczęcie realizacji tej inwestycji. W chwili obecnej jest opracowywana koncepcja budynku. Kwota ta ma pokryć tegoroczne wydatki na to zadanie. Burmistrz przedstawił, że pojawił się problem z usytuowaniem budynku w zaplanowanej wcześniej lokalizacji, tj. przy ul. P. Wysockiego. Okazuje się, że teren jest zbyt mały na zaplanowany projekt. Należałoby zmniejszyć ilość pomieszczeń w budynku, by budynek wraz z parkingiem zmieścił się na tej działce, a to nie jest wskazane. Dodał, że brak jest zgody Spółdzielni Mieszkaniowej na przekazanie Miastu części jej terenu pod planowaną inwestycję. Burmistrz wyjaśniał, że dlatego rozważane jest usytuowanie budynku filii przychodni przy ul. J. Piłsudskiego, tym bardziej, że są tam również lepsze warunki na budowę parkingu.

Radny J. Wroński pytał, kiedy będzie więcej konkretnych informacji w sprawie filii przychodni i zakresu świadczonych usług? Podał, że mieszkańcy chcą mieć dostęp do większej ilości lekarzy specjalistów, ale nie prywatnie.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że te zagadnienia są sprawami natury systemowej i organizacji służby zdrowia. Miasto na ten moment musi rozwiązać dylemat dotyczący lokalizacji filii przychodni.

Radna J. Serafin pytała o termin rozpoczęcia budowy nowej filii przychodni.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że chciałby by budowa rozpoczęła się jesienią bieżącego roku.

Radny T. Zygmunt w kwestii gruntu pytał, dlaczego nie doszło do porozumienia ze Spółdzielnią?

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że organizatorami parkingu przy ul. P. Wysockiego, gdzie ewentualnie miałyby zostać zlokalizowana przychodnia jest Spółdzielnia Mieszkaniowa. Budowa parkingu dla przychodni, ograniczy liczbę miejsc parkingowych dla mieszkańców osiedla, a miasto nie ma w tym wypadku dobrej propozycji dla Spółdzielni na zamianę. Burmistrz dodał, że „PZOZ Piastun” obsługuje ponad 20 tys. pacjentów. Jeśli standard nowej filii będzie wysoki, to kolejni pacjenci będą przybywać i szkoda by było, by z jakichś względów przychodnia była niedoskonała, jeśli mamy warunki, by doskonałą była.

Radny T. Zygmunt przedstawił, że budowa nowej filii przychodni nie musi być usytuowana na ul. P. Wysockiego. Ważne jest, by była po północnej stronie miasta.

Radna J. Serafin pytała, w jaki sposób zostanie zagospodarowany dotychczasowy budynek filii przychodni przy ul. P. Wysockiego1?

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że do czasu całkowitego uruchomienia nowej filii przychodni, w tej na ul. P. Wysockiego 1 cały czas będzie funkcjonowała przychodnia. Dodał, że wspólnie będziemy zastanawiać się i szukać pomysłu, jak później wykorzystać ten budynek. Podał, że może warto podjąć rozważania nad domem seniora w tym miejscu.

Wobec braku kolejnych głosów Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała przedmiotowy projekt uchwały i podała go pod głosowanie (w składzie 17 radnych). Wszyscy radni głosowali „za” przyjęciem projektu uchwały. **Przyjęto - uchwała Nr XX/131/2016**

Następnie Przewodnicząca RM A. Korczak ogłosiła 15-minutową przerwę.

Po przerwie obradny wznowiono w składzie 15 radnych. Nieobecne radna: T. Rusak i M. Zielińska.

Punkt 10. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji zakładu budżetowego – Zarząd Budynków Komunalnych w celu jego przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski przedstawił, że przekształcenie ZBK w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością ma służyć temu, by gminna gospodarka mieszkaniowa była realizowana inaczej niż do tej pory. Gospodarka mieszkaniowa byłaby jednym z najważniejszych zadań realizowanym przez spółkę, ale nie jedynym. Planuje się, by spółka prowadziła również targowisko miejskie oraz zadania związane z oczyszczaniem miasta. Burmistrz dodał, że na ul. Poniatowskiego zaplanowano zorganizowanie punktu selektywnego odbioru odpadów, którym też zarządzałaby spółka. Dodał, że cały czas 100% udziałowcem będzie miasto Piastów. Miasto też obejmie kontroną spółkę. Mówił również, że rozważana jest zmiana siedziby ZBK.

Radna M. Zielińska wróciła na salę, a opuściła ją radna M. Ziółek – obecnych 15 radnych.

Radca prawny UM M. Przygodzka przedstawiła, że powołana spółka będzie miała osobowość prawną i nie będzie zakładem budżetowym. Podała, że w wielu gminach taki model funkcjonuje prawidłowo. Wyjaśniła, że jeśli RM podejmie przedmiotową uchwałę o likwidacji ZBK, to następnie zostaną podjęte kolejne etapy przekształcania jednostki w spółkę, w tym uchwała RM o procedurze przekształcenia. Organami spółki będzie zgromadzenie, zarząd i komisja rewizyjna. Może być ona 1-osobowa, a 100% udziałowcem będzie Miasto Piastów. Pracownicy likwidowanego zakładu budżetowego staną się pracownikami spółki.

Radna M. Ziółek wróciła na salę obrad – obecnych 16 radnych.

Radna M. Ziółek pyta, kto będzie udziałowcem spółki? Jaka będzie wartość udziałów? Co z pracownikami ZBK-u.

Radca prawny UM M. Przygodzka powtórzyła, że 100% udziałów w spółce będzie Miasta Piastów, majątek ZBK stanie się majątkiem spółki, pracownicy ZBK staną się pracownikami spółki, a ich regulamin wynagradzania będzie taki, jaki zostanie opracowany z władzami spółki.

Radny T. Zygmunt w nawiązaniu do wcześniejszej wypowiedzi Burmistrza mówił, że zakres wykonywanych zadań przez ową spółkę o osobowości prawnej ma być szerszy, ale podkreślił, że nie może wykroczać poza zakres działalności użyteczności publicznej.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski podkreślił, że celem powołania nowego bytu, jakim będzie spółka, jest lepsza realizacja zadań z zakresu komunalnych usług. Ponadto spółka powinna wykazać zysk. Z punktu widzenia miasta zyskiem będzie również VAT.

Radna M. Zielińska i K. Ufnal opuściły salę obrad – obecnych 14 radnych.

Radny M. Grzybowski pytał, czy zysk, o którym mówił Burmistrz, nie odbędzie się kosztem mieszkańców?

Burmistrz Miasta G. Szuplewski uspokajał, że nie należy mieć takich obaw, ale również nie można powiedzieć, że nigdy podwyżek nie będzie.

Radna M. Ziółek pytała, co będzie w sytuacji, gdy spółka wykaże straty i kto je pokryje?

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że podjęte zostaną wszelkie kroki, by do strat nie doszło, ale nigdy wszystkiego nie jesteśmy w stanie przewidzieć. Wszystkie szczegóły będą zawarte w akcie założycielskim, który RM przed przyjęciem zostanie przedstawiony RM.

Dyrektor ZBK J. Moszczyński powiedział, że zarówno on, jak również pracownicy ZBK mają wiele uwag do proponowanej zmiany struktury organizacyjnej ZBK. Mówił, że czują się zagrożeni zwolnieniami. Dodał, że do wykonywania dodatkowych zadań na rzecz miasta nie ma w chwili obecnej sprzętu.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski podkreślił, że obecni pracownicy ZBK będą wykonywać swoje zadania, tak jak do tej pory oraz zadania dodatkowe, tylko już w ramach spółki.

Radna M. Ziółek pytała, w jakiej formie nastąpi wybór zarządu spółki i ile osób będzie liczył oraz gdzie będzie siedziba spółki?

Radca prawny UM M. Przygodzka odpowiedziała, że rozważane jest jeszcze, ile będzie liczył zarząd nowej spółki ZBK. Dodała, że zgodnie z Kodeksem spółek handlowych, zarząd spółki może składać się z jednego albo większej liczby członków i jest powoływany oraz odwoływany uchwałą wspólników, chyba że umowa spółki stanowi inaczej.

Radny J. Wroński mówił, że jeżeli spółka ma mieć nowa siedzibę m.in. ze względu na nowy sprzęt, to potrzebuje nowej, dużej działki. Pytał, co będzie w miejscu dotychczasowej siedziby ZBK?

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że nie to jest na razie najważniejsze. Wyjaśniał, że na tę chwilę najbardziej chodzi o to, by podnieść jakość usług komunalnych świadczonych na rzecz miasta.

Radny M. Grzybowski pytał, z czego wynika przekonanie, że spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wykona powierzone zadania lepiej niż do tej pory robił to ZBK?

Burmistrz Miasta G. Szuplewski odpowiedział, że nigdy takiej pewności nie ma, ale należy szukać lepszych rozwiązań, poprawiających sposób działania w innych dziedzinach.

Następnie Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała przedmiotowy projekt uchwały i zarządziła głosowanie nad nim (w składzie 14 radnych):

- „za” – 8 głosów
- „przeciw” – 6 głosów
- „wstrzymuję się” – 0 głosów

Przyjęto - uchwała Nr XX/132/2016

Punkt 11. Podjęcie uchwały w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa.

Radni: J. Serafin i J. Wroński wyszli z sali obrad – obecnych 12 radnych.

Przewodnicząca RM A. Korczak wyjaśniła, że projekt ten dotyczy wyrażenia przez RM zgody na wystąpienie do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie decyzji komunalizacyjnej w sprawie przekazania na rzecz Gminy Miasta Piastów nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, tj. nieruchomości przy ul. Popiełuszki, stanowiącej teren ujęcia wody oligoceńskiej. Następnie wobec braku uwag do niniejszego projektu odczytała go i poddała pod głosowanie. Wszyscy radni (w składzie 12 radnych) głosowali „za” przyjęciem przedmiotowego projektu uchwały.

Przyjęto - uchwała Nr XX/133/2016

Punkt 12. w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski przedstawił, że wygasa ważność dotychczasowego programu rewitalizacyjnego naszego miasta i chcemy przystąpić do opracowania nowego, zgodnego w szczególności z "Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020" z dnia 3 lipca 2015 r. Umożliwi to wykorzystanie określonych w "Ustawie z dnia 3 października 2015 r. o rewitalizacji" szeregu instrumentów służących wzmocnieniu działań na rzecz poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej Miasta.

Radna J. Serafin wróciła na salę obrad – obecnych 13 radnych.

Wobec braku uwag do niniejszego projektu uchwały Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała go i poddała pod głosowanie. Wszyscy radni (w składzie 13 radnych) głosowali „za” przyjęciem przedmiotowego projektu uchwały. **Przyjęto - uchwała Nr XX/134/2016**

Punkt. 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia Partnerskiego pomiędzy Gminą Grodzisk Mazowiecki (Liderem Porozumienia) oraz Gminą Brwinów, Gminą Jaktorów, Gminą Michałowice, Miastem Milanówek, Miastem Piastów, Miastem Podkowa Leśna, Miastem Pruszków i Miastem Żyrardów będącymi partnerami porozumienia, dotyczącego realizacji projektu pn. „Zintegrowany System Dróg Rowerowych w gminach Brwinów, Grodzisk Mazowiecki, Jaktorów, Michałowice, Milanówek, Piastów, Podkowa Leśna, Pruszków i Żyrardów” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w Warszawskim Obszarze Funkcjonalnym.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski przedstawił, że w trakcie prac nad ZIT rozszerzono współpracę o kolejne gminy naszego rejonu. Porozumienie ma być zawarte pomiędzy następującymi gminami: Brwinów, Grodzisk Mazowiecki, Jaktorów, Michałowice, Milanówek, Piastów, Podkowa Leśna, Pruszków i Żyrardów. Ma to na celu utworzenie na terenie wymienionych gmin takich połączeń granicznych tras rowerowych, aby uzyskały one ciągłość komunikacyjną.

Radny J. Wroński wrócił na salę obrad – obecnych 14 radnych.

Wobec braku uwag do przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała go i poddała pod głosowanie. Wszyscy radni (w składzie 14 radnych) głosowali „za” jego przyjęciem. **Przyjęto - uchwała Nr XX/135/2016**

Punkt. 14. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Miasta Piastowa.

Radna M. Kwatek – przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła, że do Komisji Rewizyjnej wpłynęła skarga mieszkańca Piastowa M. Rokickiego z dnia 04.03.2016 r. na brak w ustawowym terminie odpowiedzi Burmistrza Miasta Piastowa na e-maila, który dotyczył działalności MOPS-u. Niniejsza skarga została przekazana do Rady Miejskiej przez Starostę Pruszkowskiego. Radna dodała, że jednocześnie Pan Rokicki zgłasza roszczenie o finansowe zadośćuczynienie. Pani M. Kwatek przedstawiła, że Burmistrz Miasta Piastowa po otrzymaniu mailowej informacji od Pana Rokickiego zlecił przeprowadzenie kontroli w MOPS-ie oraz poprosił o złożenie wyjaśnień przez kierownika tej jednostki. W dniu 7 marca br. Burmistrz udzielił Panu Rokickiemu pisemnych wyjaśnień w zaistniałej sprawie. Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się z treścią skargi oraz po przeanalizowaniu akt sprawy i wysłuchaniu wyjaśnień pracowników MOPS-u stwierdza, że skarga w zakresie braku w ustawowym terminie odpowiedzi Burmistrza Miasta Piastowa na e-maila Pana Marka Rokickiego jest zasadna, natomiast w kwestii finansowego zadośćuczynienia jest bezzasadna. Wyjaśnienie swojego stanowiska zawarła w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Radni: K. Dymek i T. Zygmunt wyszli z sali obrad – obecnych 12 radnych.

Następnie wyjaśnienia w tej sprawie złożyła również Kierownik MOPS-u K. Stencka-Olaszek. Przedstawiła, że ustalenie prawa do świadczeń rodzinnych oraz ich wypłata następuje wyłącznie

na pisemny wniosek osób zainteresowanych ich uzyskaniem, na podstawie kryterium dochodowego. W omawianym okresie skarżący nie złożył żadnego wniosku w MOPS-ie.

Radny K. Dymek wrócił na salę obrad. Z sali wyszła A. Korczak – obecnych 12 radnych.

Przewodniczenie w obradach przejął Wiceprzewodniczący RM T. Sarnacki.

Radny P. Wojtczak zwrócił uwagę, że po raz kolejny RM zajmuje się skargą na brak terminowej odpowiedzi Burmistrza na pismo. Prosił, by upomnieć pracowników UM i przypomnieć im obowiązujące terminy na udzielenie odpowiedzi na pisma kierowane do UM.

Burmistrz Miasta G. Szuplewski przedstawił, że według niego mail ten nie jest skargą. Co do przekraczania terminów w udzielaniu odpowiedzi bierze za to odpowiedzialność.

Przewodnicząca RM wróciła na salę obrad. Wyszedł radny H. Pakulla – obecnych 12 radnych.

Radny Ł. Jasiński dodał, że z treści tego maila, trudno w ogóle jednoznacznie wywnioskować, o co adresatowi chodzi i Komisja Rewizyjna miała kłopot w interpretacji żądań.

Wobec braku uwag radnych Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała go i poddała pod głosowanie. Wszyscy radni (w składzie 12 radnych) głosowali „za” jego przyjęciem. **Przyjęto - uchwała Nr XX/136/2016**

Punkt. 15. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Miasta Piastowa.

Radni: T. Zygmunt i H. Pakulla wrócili na sale obrad – obecnych 14 radnych.

Radna M. Kwatek – przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła, że Komisja Rewizyjna rozpatrywała już w 2015 r. skargę Państwa Bęczkowskich dotyczącą remontu ulicy J. Matejki. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Piastowie po ponownym zapoznaniu się z aktami sprawy dotyczącej braku działań związanych z remontem ulicy J. Matejki stwierdza, że nie zostało naruszone prawo własności, ponieważ art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz.872 ze zm.) stanowi, iż nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu jednostki samorządu terytorialnego, nie stanowiące jej własności, a zajęte pod drogi publiczne, stają się z mocy prawa własnością jednostki samorządu terytorialnego. Radna M. Kwatek podała, że Komisja Rewizyjna podtrzymuje swoje stanowisko, przyjęte przez Radę Miejską w Piastowie w dniu 22 września 2015 r. uchwałą Nr XII/71/2015, że skarga jest bezzasadna.

Wobec braku uwag radnych Przewodnicząca RM A. Korczak odczytała go i poddała pod głosowanie (w składzie 12 radnych):

- „za” – 13 głosów
- „przeciw” – 0 głosów
- „wstrzymuję się” – 1 głos

Przyjęto - uchwała Nr XX/137/2016

Punkt 16. Przyjęcie Stanowiska w sprawie przystąpienia do aktualizacji „Strategii zrównoważonego rozwoju Miasta Piastowa do 2020 roku”.

Wszyscy radni (w składzie 14 radnych) głosowali „za” jego przyjęciem.

Punkt 17. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono żadnych zapytań i interpelacji.

Punkt 18. Sprawy różne.

Radny H. Pakulla na prośbę mieszkańców przedstawił, że autobus linii 717 w godzinach porannych z Piastowa nie jeździ regularnie, szczególnie w soboty, niedziele i dni świąteczne. Dotyczy to kursu po godzinie 5. To powoduje, że mieszkańcy Piastowa mają problem z dotarciem do pracy.

Radny K. Dymek zgłosił następująco:

- na skrzyżowaniu ulic Wrzosowej z Północną zapadła się ziemia i jest dół. Wskazał, że może należałoby wezwać wykonawcę niedawno prowadzonych prac w ulicach w tym rejonie do usunięcia tej awarii,
- na ul. Łowickiej na 3 lampie ulicznej od Al. Krakowskiej jest awaria,
- w dni targowe, przy targowisku miejskim, w godzinach późno popołudniowych panuje ogromny bałagan, walają się śmieci itp. Prosił o szybsze uprzążanie tego rejonu po zakończeniu targu.

Przewodnicząca RM A. Korczak przypomniała radnym o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych za 2015 roku oraz poinformowała, że kolejna sesję zaplanowano na 24 maja br.

Radny T. Sanacki pytał, co z budową nawierzchni łącznika ul. M. Skłodowskiej-Curie i ul. St. Moniuszki

Punkt. 16. Zamknięcie obrad XIX sesji Rady Miejskiej w Piastowie.

Wobec braku innych głosów i wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca RM A. Korczak zamknęła XX posiedzenie Rady Miejskiej w Piastowie.

Tekst uchwały przyjętej na XX sesji Rady Miejskiej w Piastowie VII kadencji znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej miasta oraz w Biurze Rady.

Obradom przewodniczyli: Przewodnicząca RM A. Korczak i Wiceprzewodniczący RM T. Sarnacki

Protokół sporządziła: Anna Lorens

Wyjaśnienie ewentualnych skrótów użytych w protokole:

RM – Rada Miejska w Piastowie

UM – Urząd Miasta

ZBK – Zarząd Budynków Komunalnych

MOPS – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

PINB – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

SKO – Samorządowe Kolegium Odwoławcze

GKRPA – Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

PIK - Punkt Interwencji Kryzysowej – Punkt Informacyjno-Konsultacyjny

MZDW – Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich